

CONSEIL MUNICIPAL

18 février 2022

Le 18 février 2022, 20 heures 00, le conseil municipal de la commune d'Embreville s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de M. CAVÉ Daniel, Maire, et sur sa convocation.

Présents : MM.et Mmes CAVÉ Daniel, SUEUR Marianne, MONCHAUX Pierre, DUHAMEL Jean-Michel, VANAERDEWEGH Martine, BRUTELLE Isabelle, QUENEUILLE Olivier, SENECHAL Jacky.

Absents excusés : DECHEPY Isabelle, FERRU Olivier, DEGARDIN Matthieu,

Absents : DOUAY Gabriel, DESENCLOS Nicolas, GET Stéphanie, DEGARDIN Matthieu, MONCHAUX Rodolphe.

Secrétaire de séance : Mme SUEUR Marianne

Le compte-rendu de la séance précédente est signé sans observation.

LOGEMENT COMMUNAL SIS 23 RUE FRANCOIS MITTERRAND

1. RECOUVREMENT DES LOYERS IMPAYES ET EXPULSION DU LOCATAIRE

Attendu que la commune est propriétaire d'une maison située 23 rue François Mitterrand à Embreville,
Attendu que cette maison a été donnée en location suivant bail du 27/07/1990 à Mme FERRE Josette, divorcée MACHET,

Que des loyers sont impayés à hauteur de 2307,70 € (au 18/02/2022),

Après délibération, le conseil municipal donne mandat à Mr CAVE Daniel, en sa qualité de Maire de la commune pour faire engager la procédure de recouvrement des loyers et d'expulsion de la locataire Mme FERRE Josette.

2. VENTE DU BIEN IMMOBILIER

Attendu que la commune est propriétaire d'une maison située 23 rue François Mitterrand à Embreville,
Attendu que cette maison a été donnée en location suivant bail du 27/07/1990 à Mme FERRE Josette, divorcée MACHET,

Attendu que le conseil municipal, après en avoir délibéré souhaite mettre en vente ledit bien immobilier,

Attendu que le conseil municipal, après en avoir délibéré, a retenu l'estimation du bien à hauteur de 60 000 € (soixante mille euros),

Après délibération, le conseil municipal donne mandat à Mr CAVE Daniel en sa qualité de Maire de la commune d'Embreville pour faire délivrer un congé pour vendre par acte d'huissier de justice à Mme FERRE Josette pour 60 000 € (soixante mille euros)

La séance est levée à 20 heures 15.

CAVE Daniel	SUEUR Marianne	MONCHAUX Pierre
DUHAMEL Jean-Michel	DOUAY Gabriel	VANAERDEWEGH Martine
BRUTELLE Isabelle	DECHEPY Isabelle	QUENEUILLE Olivier
FERRU Olivier	SENECHAL Jacky	DESENCLOS Nicolas
GET Stéphanie	DEGARDIN Matthieu	MONCHAUX Rodolphe